

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust.1, art 38 i 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) i § 3 ust.1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

Burmistrz Kielic

OGŁASZA IV-ty PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. nieruch.	Oznaczenie nieruch. wg KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodar. przestrzenn.	Cena wywoławcza	Wymagane wadium 10% ceny	Minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej
1.	Trupel gm. Kielice	299/7	0,0604 ha	EL11/000 35667/4	Niezabudowana działka gruntu	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	33 000,00 zł netto	3 300,00 zł	330,00 zł
2.	Trupel gm. Kielice	299/8	0,0720 ha	EL11/000 35667/4	Niezabudowana działka gruntu	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	39 000,00 zł netto	3 900,00 zł	390,00 zł
3.	Trupel gm. Kielice	299/9	0,0701 ha	EL11/000 35667/4	Niezabudowana działka gruntu	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	38 000,00 zł netto	3 800,00 zł	380,00 zł
4.	Trupel gm. Kielice	299/11	0,0675ha	EL11/000 35667/4	Niezabudowana działka gruntu	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	37 000,00 zł netto	3 700,00 zł	370,00 zł

Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich. Nieruchomości w części pokryte są samosiewami drzew i krzewów.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu w kasie tut. urzędu (bezgotówkowo) lub na jego konto w BS Susz O/Kielice Nr 38 8320 0005 0040 0031 2000 0580 najpóźniej na trzy dni przed przetargiem tj. do dnia 7 maja 2024 r. Wpłaty wadium należy dokonać odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 7 maja 2024 r. wpłata była na koncie urzędu pod rygorem odmowy udziału w przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w razie uchylenia się nowonabywcy od zawarcia umowy notarialnej przepada na rzecz sprzedającego.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który nie wygrał przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2024 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kielicach. Przetarg uważa się za niedoszły od skutku, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej. Przetarg może być odwołany do jego rozpoczęcia w razie zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Cena sprzedaży (wylicytowana + należny podatek VAT 23%) płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego.

Koszt aktu notarialnego ponosi kupujący.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kielicach w pok. Nr 7 tel: 278-55-07.

Kielice, 12 kwietnia 2024 r.

BURMISTRZ
mgr Rafał Ryszczuk